

Publikacje pracownika dr Gnat Sebastian z lat 2019-2020

Wydruk do oceny okresowej pracownika - patrz Zarządzenie nr 153/2021 Rektora US z dnia 7 września 2021 r. w sprawie ustalenia harmonogramu oceny okresowej nauczycieli akademickich.

Rok	Liczba publikacji	Całkowita punktacja publikacji wg MEIN	Punktacja udziału jednostkowego
2019	12	550	376,6420
2020	8	330	231,6667
2019 - 2020	20	880	608,3087

Szczegółowy opis publikacji

Rok	Dysc.	Pc	k	m	P	U	Pu	Opis	Publikacja
2019	5.1	70	2	2	70,00	0,5000	35,0000	Art.	Application of AHP Method in Assessment of the Influence of Attributes on Value in the Process of Real Estate Valuation / Krzysztof Dmytrów, Sebastian Gnat. // Real Estate Management and Valuation = Studia i Materiały Towarzystwa Naukowego Nieruchomości. 2019, Vol. 27 Issue 4, s.15-26 DOI: 10.2478/remav-2019-0032
2019	5.1	5	2	2	5,00	0,5000	2,5000	Art.	Efekty przestrzenne w ekonometrycznych modelach skonstruowanych na podstawie szczecińskiego algorytmu masowej wyceny nieruchomości / Mariusz Doszyń, Sebastian Gnat. // Problemy Rynku Nieruchomości : biuletyn Stowarzyszenia Rzeczoznawców Majątkowych Województwa Wielkopolskiego. 2019, vol. 51 nr 1, s.7-13
2019	5.1	40	2	2	40,00	0,5000	20,0000	Art.	Identification and classification of real estate features for the purpose of an Algorithm-Based Valuation : case Study within Szczecin / Sebastian Kokot, Sebastian Gnat. // Folia Oeconomica Stetinensia. 2019, Vol. 19 Issue 2, s.38-55 DOI: 10.2478/fole-2019-0012
2019	5.1	5	2	2	5,00	0,5000	2,5000	Art.	Identyfikacja stanów cech rynkowych nieruchomości przez rzeczoznawców majątkowych / Sebastian Kokot, Sebastian Gnat. // Rzeczoznawca Majątkowy. 2019, 1 (101), s.7-11
2019	5.1	40	1	1	40,00	1,0000	40,0000	Art.	Measurement of entropy in the assessment of homogeneity of areas valued with the Szczecin Algorithm of Real Estate Mass Appraisal / Sebastian Gnat. // Journal of Economics and Management. 2019, Vol. 38(4), s.89-106 DOI: 10.22367/jem.2019.38.05
2019	5.1	40	2	2	40,00	0,5000	20,0000	Art.	Prediction of Changes in the Tax Burden of Land Plots with the Use of Multivariate Statistical Analysis Methods / Krzysztof Dmytrów, Sebastian Gnat. // Econometrics=Ekonometria. 2019, Vol. 23 nr 2, s.33-48 DOI: 10.15611/eada.2019.2.03
2019	5.1	20	1	2	14,14	0,7071	14,1420	aut. roz.	Problem zmiennej jednostki odniesienia w analizach lokalnych rynków nieruchomości / Sebastian Gnat, Marcin Bas. - // W: Nieruchomość w Przestrzeni. 5. T.2, Analiza rynku nieruchomości / pod redakcją naukową Izabeli Rąckiej.. - Poznań : Bogucki Wydawnictwo Naukowe, 2019
2019	5.1	20	1	1	20,00	1,0000	20,0000	aut. roz.	Real estate hierarchical clustering with spatial constraints in the process of mass valuation / Sebastian Gnat. - // W: Contemporary Issues in Economy. Proceedings of the International Conference on Applied Economics : Quantitative Methods / Edited By Adam P. Balcerzak, Michał B. Pietrzak.. - Olsztyn : Institute of Economic Research, 2019 DOI: 10.24136/eep.proc.2019.3

2019	5.1	70	2	2	70,00	0,5000	35,0000	Art.	Simulative Verification of the Possibility of using Multiple Regression Models for Real Estate Appraisal / Sebastian Kokot, Sebastian Gnat. // Real Estate Management and Valuation = Studia i Materiały Towarzystwa Naukowego Nieruchomości. 2019, vol. 27 iss. 3, s.109-123 DOI: 10.2478/remav-2019-0029
2019	5.1	100	1	1	100,00	1,0000	100,0000	Art.	Spatial weight matrix impact on real estate hierarchical clustering in the process of mass valuation / Sebastian Gnat. // Oeconomia Copernicana. 2019, vol. 10 iss. 1, s.131-151 DOI: 10.24136/oc.2019.007
2019	5.1	70	1	1	70,00	1,0000	70,0000	Art.	The Impact of the Training Set Size on the Classification of Real Estate with an Increased Fiscal Burden / Sebastian Gnat. // Real Estate Management and Valuation = Studia i Materiały Towarzystwa Naukowego Nieruchomości. 2019, Vol.27 issue 2, s.53-62 DOI: 10.2478/remav-2019-0015
2019	5.1	70	4	4	70,00	0,2500	17,5000	Art.	The problem of designating elementary terrains for the purpose of Szczecin algorithm of real estate mass appraisal / Józef Hozer, Sebastian Gnat, Sebastian Kokot, Wojciech Kuźmiński. // Real Estate Management and Valuation = Studia i Materiały Towarzystwa Naukowego Nieruchomości. 2019, vol. 27 no. 3, s.42-56 DOI: 10.2478/remav-2019-0024
2019		550					376,6420	12 publikacji	
2020	5.1	40	1	1	40,00	1,0000	40,0000	Art.	Analysis of the impact of the type of sampling of representative properties on the results of mass appraisal / Sebastian Gnat. // Folia Oeconomica Stetinensia. 2020, Vol. 20 Issue 2, s.152-167 DOI: 10.2478/fole-2020-0041
2020	5.1	40	1	1	40,00	1,0000	40,0000	Art.	Impact of the regularization of regression models on the results of the mass valuation of real estate / Sebastian Gnat. // Folia Oeconomica Stetinensia. 2020, Vol. 20 Issue 1, s.163-176 DOI: 10.2478/fole-2020-0009
2020	5.1	20	3	3	20,00	0,3333	6,6667	aut. roz.	Konstrukcja baz danych na potrzeby masowej wyceny / Sebastian Kokot, Sebastian Gnat, Anna Gdakowicz. - // W: System kalibracji macierzy wpływu atrybutów w szczecińskim algorytmie masowej wyceny nieruchomości / pod redakcją Mariusza Doszyny. - Szczecin : Wydawnictwo Naukowe Uniwersytetu Szczecińskiego, 2020
2020	5.1	20	2	2	20,00	0,5000	10,0000	aut. roz.	Optimization of location attractiveness zones for the purpose of property mass appraisal / Sebastian Kokot, Sebastian Gnat. - // W: Experimental and quantitative methods in contemporary economics : computational methods in experimental economics (CME) 2018 Conference / edited by Kesra Nermend, Małgorzata Łatuszyńska. - Cham : Springer International Publishing, 2020 DOI: 10.1007/978-3-030-30251-1 DOI: 10.1007/978-3-030-30251-1_20
2020	5.1	100	2	2	100,00	0,5000	50,0000	Art.	Parametric and non-parametric methods in mass appraisal on poorly developed real estate markets / Sebastian Gnat, Mariusz Doszyna. // European Research Studies Journal. 2020, Vol. 23 Issue 4, s.1230-1245 DOI: 10.35808/ersj/1740
2020	5.1	20	2	2	20,00	0,5000	10,0000	aut. roz.	Przestrzenne rozkłady zmiennych charakteryzujących nieruchomości reprezentatywne i wyceniane / Sebastian Gnat, Ewa Putek-Szeląg. - // W: System kalibracji macierzy wpływu atrybutów w szczecińskim algorytmie masowej wyceny nieruchomości / pod redakcją Mariusza Doszyny. - Szczecin : Wydawnictwo Naukowe Uniwersytetu Szczecińskiego, 2020
2020	5.1	70	1	1	70,00	1,0000	70,0000	Art.	Testing the effectiveness of outlier detecting methods in property classification / Sebastian Gnat. // Real Estate Management and Valuation = Studia i Materiały Towarzystwa Naukowego Nieruchomości. 2020, Vol. 28 Issue 4, s.81-92 DOI: 10.1515/remav-2020-0033
2020	5.1	20	4	4	20,00	0,2500	5,0000	aut. roz.	Wycena na podstawie szczecińskiego algorytmu masowej wyceny nieruchomości / Mariusz Doszyna, Krzysztof Dmytrów, Sebastian Gnat, Wojciech Kuźmiński. - // W: System kalibracji macierzy wpływu atrybutów w szczecińskim algorytmie masowej wyceny nieruchomości / pod redakcją Mariusza Doszyny. - Szczecin : Wydawnictwo Naukowe Uniwersytetu Szczecińskiego, 2020
2020		330					231,6667	8 publikacji	