

## Publikacje pracownika dr hab. Foryś Iwona z lat 2019-2020

Wydruk do oceny okresowej pracownika - patrz Zarządzenie nr 153/2021 Rektora US z dnia 7 września 2021 r. w sprawie ustalenia harmonogramu oceny okresowej nauczycieli akademickich.

| Rok         | Liczba publikacji | Całkowita punktacja publikacji wg MEIN | Punktacja udziału jednostkowego |
|-------------|-------------------|----------------------------------------|---------------------------------|
| 2019        | 21                | 790                                    | 561,4670                        |
| 2020        | 5                 | 155                                    | 74,0495                         |
| 2019 - 2020 | 26                | 945                                    | 635,5165                        |

### Szczegółowy opis publikacji

| Rok  | Dysc. | Pc  | k | m | P      | U      | Pu       | Opis      | Publikacja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------|-------|-----|---|---|--------|--------|----------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2019 | 5.1   | 70  | 1 | 2 | 49,50  | 0,7071 | 49,4970  | Art.      | „Absorption” or „Carrying Capacity” of Areas : assessment Methods on the Example of Detached Housing Real Estates / Iwona Foryś, Jacek Kazak. // Real Estate Management and Valuation = Studia i Materiały Towarzystwa Naukowego Nieruchomości. 2019, Vol. 27 issue 2, s.5-19 DOI: 10.2478/remav-2019-0011                                                                                                                                                                      |
| 2019 | 5.1   | 20  | 1 | 2 | 10,00  | 0,5000 | 10,0000  | Art.      | A public-private Partnership or an Operating Leaseback : alternative Sources of Financing Public Purpose Real Estate in Poland / Karolina Jarosz, Iwona Foryś. // Świat Nieruchomości. 2019, nr 4 (110), s.29-46 DOI: 10.14659/worej.2019.110.03                                                                                                                                                                                                                                |
| 2019 | 5.1   | 40  | 2 | 3 | 32,66  | 0,4082 | 16,3300  | Art.      | Airport noise compensation : real estate perspective / Jacek Batóg, Iwona Foryś, Jan Konowalczyk. // Journal of European Real Estate Research. 2019, Vol. 12 Issue 2, s.250-266 DOI: 10.1108/JERER-02-2019-0002                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2019 | 5.1   | 100 | 1 | 3 | 100,00 | 1,0000 | 100,0000 | Art.      | Compensation due to land use restrictions : the case of limited use area in the vicinity of Polish airports / Iwona Foryś, Michał Głuszak, Jan Konowalczyk. // Oeconomia Copernicana. 2019, vol. 10 iss. 4, s.649-667 DOI: 10.24136/oc.2019.031                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2019 | 5.1   | 20  | 1 | 3 | 11,55  | 0,5774 | 11,5480  | aut. roz. | Compensations for aircraft noise : state intervention in the limited land use area around airport / Iwona Foryś, Michał Głuszak, Jan Konowalczyk. - // W: Contemporary Issues in Economy. Proceedings of the International Conference on Applied Economics : Economics / Edited by Adam P. Balcerzak, Ilona Pietryka.. - Olsztyn : Institute of Economic Research, 2019 DOI: 10.24136/eep.proc.2019.1                                                                           |
| 2019 | 5.1   | 20  | 1 | 2 | 14,14  | 0,7071 | 14,1420  | aut. roz. | Coworking : stan i perspektywy powierzchni biurowych w Polsce / Iwona Foryś, Karolina Jarosz. - // W: Nieruchomość w Przestrzeni. 5. T.2, Analiza rynku nieruchomości / pod redakcją naukową Izabeli Rąckiej.. - Poznań : Bogucki Wydawnictwo Naukowe, 2019                                                                                                                                                                                                                     |
| 2019 | 5.1   | 20  | 1 | 1 | 20,00  | 1,0000 | 20,0000  | aut. roz. | Elastyczne miejsce w przestrzeni biurowej - coworking : uwagi dla rzeczocznawców szacujących wartość nieruchomości biurowych / Iwona Foryś. - // W: Mikroekonometria w teorii i praktyce gospodarki nieruchomościami / redakcja naukowa Iwona Foryś ; [aut.: Iwona Foryś, Karolina Jarosz, Sebastian Kokot, Marzena Polczyk, Elżbieta Klat-Górska, Barbara Batóg, Józef Hozer, Wojciech Kuźmiński, Krzysztof Dmytrów, Sebastian Kokot ]. - Warszawa : Wydawnictwo "Difin", 2019 |
| 2019 | 5.1   | 100 | 2 | 3 | 100,00 | 0,5000 | 50,0000  | Art.      | Energy intensity of a building in the process of estimating the market value of a residential unit / Iwona Foryś, Ewa Putek-Szeląg, Beata Ziembicka. // Ekonomia i Środowisko=Economics and Environment. . 2019, No. 4(71), s.107-122 DOI: 10.34659/2019/4/52                                                                                                                                                                                                                   |

|             |     |            |   |   |        |        |                 |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------|-----|------------|---|---|--------|--------|-----------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2019        | 5.1 | 100        | 1 | 3 | 100,00 | 1,0000 | 100,0000        | Art.                 | Fair and effective compensation of loss in restricted use areas surrounding airports in Poland / Iwona Foryś, Magdalena Habdas, Jan Konowalczyk. // Ekonomia i Środowisko=Economics and Environment. . 2019, 3(70), s.87-113 DOI: 10.34659/2019/3/37                                                                                                                                                                                                 |
| 2019        | 5.1 | 20         | 1 | 2 | 14,14  | 0,7071 | 14,1420         | aut. roz.            | Funkcje narzędzi polityki przestrzennej a decyzje uczestników obrotu na rynku nieruchomości gruntowych / Maciej Nowak, Iwona Foryś. - // W: Nieruchomość w Przestrzeni. 5. T.2, Analiza rynku nieruchomości / pod redakcją naukową Izabeli Rąckiej.. - Poznań : Bogucki Wydawnictwo Naukowe, 2019                                                                                                                                                    |
| 2019        | 5.1 | 5          | 1 | 2 | 2,50   | 0,5000 | 2,5000          | Art.                 | Imbalance in local revenues from property taxes in Poland versus local infrastructure expenditures / Iwona Forys, Joanna Cymerman. // IOP Conference Series : Materials Science and Engineering. 2019, vol. 603 iss. 2 DOI: 10.1088/1757-899X/603/2/022005                                                                                                                                                                                           |
| 2019        | 5.1 | 100        | 2 | 5 | 100,00 | 0,5000 | 50,0000         | Art.                 | Investigating the impact of airport noise and land use restrictions on house prices : evidence from selected regional airports in Poland / Jacek Batóg, Iwona Foryś, Radosław Gaca, Michał Głuszak, Jan Konowalczyk. // Sustainability. 2019, vol. 11 iss. 2 DOI: 10.3390/su11020412                                                                                                                                                                 |
| 2019        | 5.1 | 40         | 1 | 1 | 40,00  | 1,0000 | 40,0000         | Red. mon.            | Mikroekonometria w teorii i praktyce gospodarki nieruchomościami / redakcja naukowa Iwona Foryś ; [aut.: Iwona Foryś, Karolina Jarosz, Sebastian Kokot, Marzena Polczyk, Elżbieta Klat-Górska, Barbara Batóg, Józef Hozer, Wojciech Kuźmiński, Krzysztof Dmytrów, Sebastian Kokot ]. - Warszawa : Wydawnictwo "Difin", 2019                                                                                                                          |
| 2019        | 5.1 | 5          | 1 | 1 | 5,00   | 1,0000 | 5,0000          | Art.                 | Municipal Housing Resource Management System : element of Polish city management strategy or housing policy? / Iwona Foryś. // IOP Conference Series : Materials Science and Engineering. 2019, vol. 471 DOI: 10.1088/1757-899X/471/11/112078                                                                                                                                                                                                        |
| 2019        | 5.1 | 5          | 1 | 1 | 5,00   | 1,0000 | 5,0000          | Art.                 | Price indices for residential premises in small areas on the example of a selected market in Poland / Iwona Foryś. // IOP Conference Series : Materials Science and Engineering. 2019, vol. 603 iss. 5 DOI: 10.1088/1757-899X/603/5/052087                                                                                                                                                                                                           |
| 2019        | 5.1 | 20         | 2 | 2 | 20,00  | 0,5000 | 10,0000         | aut. roz.            | Przestrzenna dominacja form budownictwa mieszkaniowego w Polsce w latach 2005-2018 / Iwona Foryś, Barbara Batóg. - // W: Mikroekonometria w teorii i praktyce gospodarki nieruchomościami / redakcja naukowa Iwona Foryś ; [aut.: Iwona Foryś, Karolina Jarosz, Sebastian Kokot, Marzena Polczyk, Elżbieta Klat-Górska, Barbara Batóg, Józef Hozer, Wojciech Kuźmiński, Krzysztof Dmytrów, Sebastian Kokot ]. - Warszawa : Wydawnictwo "Difin", 2019 |
| 2019        | 5.1 | 20         | 1 | 2 | 14,14  | 0,7071 | 14,1420         | aut. roz.            | Rynek gruntów Górnoląsko-Zagłębiowskiej Metropolii w perspektywie badań równowagi oraz optymalnego użytkowania na poziomie metropolitalnym / Jan Konowalczyk, Iwona Foryś. - // W: Inwestycje i nieruchomości : współczesne wyzwania / pod redakcją Anny Wojewnik-Filipkowskiej i Krzysztofa Szczepaniaka.. - Gdańsk : Wydawnictwo Uniwersytetu Gdańskiego, 2019                                                                                     |
| 2019        | 5.1 | 5          | 1 | 2 | 2,50   | 0,5000 | 2,5000          | Art.                 | Spatial analysis of the sustainable development level in Polish voivodship : dynamic approach / Iwona Forys, Joanna Cymerman. // IOP Conference Series : Materials Science and Engineering. 2019, vol. 471 DOI: 10.1088/1757-899X/471/10/102017                                                                                                                                                                                                      |
| 2019        | 5.1 | 20         | 1 | 3 | 6,67   | 0,3333 | 6,6660          | Art.                 | Tendency of business entities to utilize lease for real estate financing / Iwona Foryś, Mirosław Górski, Karolina Jarosz. // Świat Nieruchomości. 2019, nr 3(109), s.5-22 DOI: 10.14659/worej.2019.109.01                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2019        | 5.1 | 20         | 1 | 1 | 20,00  | 1,0000 | 20,0000         | aut. roz.            | The structure analysis and spatial diversity of active's cooperatives in Poland after 1990 / Iwona Foryś. - // W: The 13th Professor Aleksander Zelias International Conference on Modelling and Forecasting of Socio-Economic Phenomena : conference proceedings May 13-16,2019 Zakopane / Edited by Monika Papież and Sławomir Śmiech.. - Warszawa : Wydawnictwo C.H.Beck, 2019                                                                    |
| 2019        | 5.1 | 40         | 2 | 2 | 40,00  | 0,5000 | 20,0000         | Art.                 | The Temporal Stability of Buyers' Preferences for Property Localization on the Housing Market in Szczecin / Barbara Batóg, Iwona Foryś. // Acta Universitatis Lodzensis. Folia Oeconomica. 2019, Vol 3 No 342, s.117-131 DOI: 10.18778/0208-6018.342.06                                                                                                                                                                                              |
| <b>2019</b> |     | <b>790</b> |   |   |        |        | <b>561,4670</b> | <b>21 publikacji</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 2020        | 5.1 | 5          | 1 | 1 | 5,00   | 1,0000 | 5,0000          | Art.                 | Activity of purchase of flats in the area of public urban planning and architecture intervention / Iwona Foryś. // IOP Conference Series : Materials Science and Engineering. 2020, vol. 960 no 2 DOI: 10.1088/1757-899X/960/2/022011                                                                                                                                                                                                                |

|             |     |            |   |   |       |        |                |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------|-----|------------|---|---|-------|--------|----------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2020        | 5.1 | 70         | 2 | 3 | 57,16 | 0,4082 | 28,5775        | Art.                | An attempt to determine the impact of energy intensity on the market value of residential units on the example of selected buildings in Szczecin / Iwona Foryś, Ewa Putek-Szeląg, Beata Ziembicka. // Real Estate Management and Valuation = Studia i Materiały Towarzystwa Naukowego Nieruchomości. 2020, Vol. 28 Issue 1, s.64-79 DOI: 10.2478/remav-2020-0006                                                                                      |
| 2020        | 5.1 | 40         | 2 | 3 | 32,66 | 0,4082 | 16,3300        | Art.                | Model of the market value of apartments including a time variable and energy features of a building / Iwona Foryś, Ewa Putek-Szeląg, Beata Ziembicka. // Folia Oeconomica Stetinensia. 2020, Vol. 20 Issue 1, s.117-132 DOI: 10.2478/fofi-2020-0007                                                                                                                                                                                                   |
| 2020        | 5.1 | 20         | 1 | 2 | 14,14 | 0,7071 | 14,1420        | aut. roz.           | Objective and Subjective Perception of Real Estate Features in the Light of an Experimental Study / Iwona Foryś, Radosław Gaca. - // W: Experimental and quantitative methods in contemporary economics : computational methods in experimental economics (CMEE) 2018 Conference / edited by Kesra Nermend, Małgorzata Łatuszyńska. - Cham : Springer International Publishing, 2020 DOI: 10.1007/978-3-030-30251-1 DOI: 10.1007/978-3-030-30251-1_19 |
| 2020        | 5.1 | 20         | 2 | 2 | 20,00 | 0,5000 | 10,0000        | aut. roz.           | Structural Changes on Polish Housing Market : Has the Market Returned to the Level Before the Crisis? / Barbara Batóg, Iwona Foryś. - // W: Eurasian Economic Perspectives : Proceedings of the 25th Eurasia Business and Economics Society Conference / Mehmet Huseyin Bilgin, Hakan Danis, Gökhan Karabulut, Giray Gözgor (editors).. - Cham : Springer International Publishing, 2020 DOI: 10.1007/978-3-030-35040-6_4                             |
| <b>2020</b> |     | <b>155</b> |   |   |       |        | <b>74,0495</b> | <b>5 publikacji</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |